

Avtal om reducering av parkeringsnorm för arbetsplatsparkeringar – grönt parkeringsköp avseende påbyggnad av X.

Mellan Umeå Parkerings AB, nedan kallat parkeringsbolaget och X, nedan kallad fastighetsägaren, har följande avtal träffats.

Parkeringsbolagets skall

- reducera kommunens parkeringsnorm för arbetsplatsparkeringar med 40 % vid tecknande av avtal om parkeringsköp.
- genom en kollektivtrafikfond garantera 20 % rabatt på kollektivtrafikresor med period- och årskort till verksamma hos hyresgäster i berörda fastigheter i 25 år.

Fastighetsägarens skall

- betala ett belopp motsvarande 10 % av priset för de parkeringsköp för arbetsplatsparkering som normen föreskriver (oreducerad norm) till parkeringsbolagets kollektivtrafikfond.
- teckna medlemskap i bilpool.
- bygga omklädningsrum och uppvärmda parkeringsytor väl anpassade för cykelpendlare.
- ta fram resplan med hjälp av MM-resurser för fastigheten.

Övrigt

Fastighetsägaren skall

- erlagga avgiften för kollektivtrafikfonden till parkeringsbolaget med samma betalningsvillkor som gäller i huvudavtalet om parkeringsköp
- i bygglovshandling visat att fastigheten har omklädningsrum och parkeringsytor för cykelpendlare

För att fastigheten skall anses som färdigställd skall fastighetsägaren

- visa avtal med bilpoolsföretag
- uppvisa resplan för fastigheten

Om inte alla punkter är uppfyllda skall fastighetsägaren ej heller ha rätt till reducering av parkeringsnormen.

Avtalsparterna ansvarar, var för sig, för att de åtaganden som detta avtal bygger på vidmakthålls i 25 år.

Umeå 20xx-xx-xx

UMEÅ PARKERINGS AB

X

Mattias Sehlstedt
Ordförande

X

Håkan Gustafsson
Verkställande Direktör